



CHAIR DAVID BERNAL
COMISIONADO FRANCISCO SOLORIO
COMISIONADO SYLVIA BALLIN
COMISIONADO VACANTE
COMISIONADO VACANTE

CIUDAD DE SAN FERNANDO
COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN Y PRESERVACION
RESUMEN DEL ORDEN DEL DÍA DE LA REUNIÓN ORDINARIA
LUNES, 11 DE SEPTIEMBRE, 2023 – 6:30 PM

CÁMARAS DEL CONSEJO MUNICIPAL
CALLE MACNEIL 117
SAN FERNANDO, CALIFORNIA 91340

OPCIONES DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA

VER LA REUNIÓN

Transmisión en vivo con audio y video, a través de YouTube Live, en:

<https://www.youtube.com/c/CityOfSanFernando>

Nota: Los comentarios enviados a través de YouTube no se leerán en el acta.

ENVIAR COMENTARIOS PÚBLICOS EN PERSONA

Los miembros del público pueden proporcionar comentarios en persona en las Cámaras del Concejo Municipal durante la sección de Comentarios Públicos de la Agenda enviando una tarjeta de comentarios al Secretario de la junta.

ENVIAR COMENTARIOS PÚBLICOS POR CORREO ELECTRÓNICO

Los miembros del público pueden enviar comentarios **por correo electrónico** a CommunityDevelopment@sfcity.org a más tardar a **las 5:00 p.m. del día de la reunión** para garantizar la distribución al Comisión de Planificación y Preservación antes de la consideración de la agenda. Los comentarios recibidos por correo electrónico se distribuirán al Comisión de Planificación y Preservación, se leerán en el acta, se limitarán a tres minutos y formarán parte del acta pública oficial de la reunión.

LLAMADA PARA PROPORCIONAR COMENTARIOS PÚBLICOS EN VIVO EN LA REUNIÓN

Los miembros del público pueden **llamar entre las 6:30 p.m. y las 6:45 p.m.** Los comentarios se escucharán en el orden recibido y se limitarán a tres minutos. Si es necesario, el Presidente puede extender el período de llamada. Nota: Esto es solo audio y no video.

Número de teléfono de llamada: (818) 898-1200 extension 535

LLAMADA AL ORDEN DE APERTURA DE SESIÓN

ACTO DE PASAR LISTA DE LOS PRESENTES

SOLICITUDES/DIVULGACIÓN DE TELECONFERENCIA

Recomendar la consideración de los pedidos recibidos para la participación remota en reuniones de teleconferencia hechos por miembros de los cuerpos legislativos de la Ciudad, según lo permitido por las disposiciones del Proyecto de Ley de la Asamblea (AB) 2449, Artículo 54953 del Código Gubernamental y la Resolución No. 8215 adoptada por la Ciudad de San Fernando efectiva el 1 de marzo de 2023.

JURAMENTO A LA BANDERA

Dirigido por Comisionado Sylvia Ballin

APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA

Recomendar que la Comisión De Planificación Y Preservacion apruebe la agenda tal como se presentó.

DECORO Y ORDEN

Los comisionados de la junta designados por el Concejo Municipal deberán ser libres de dialogar de los problemas que enfrenta la Ciudad en un ambiente ordenado. Los miembros del público que asistan a las reuniones del Comisión de Educación deberán de observar las mismas reglas de orden y decoro aplicables al Concejo Municipal ([Manual de Procedimiento de SF](#)). Cualquier persona que haga comentarios impertinentes, despectivos o calumniosos o que se vuelva bulliciosa mientras se dirige al Comisión de la Ciudad o mientras asiste a una reunión de la Comisión de la Ciudad, podría ser retirada de la sala si el Oficial Presidente así se lo ordenara al

sargento de armas y, dicha persona podría ser excluida de cualquier audiencia futura ante la Comisión.

DECLARACIONES PÚBLICAS

Los miembros del público podrán **proporcionar comentarios en persona en las Cámaras del Concejo Municipal** durante la sección de Comentarios Públicos de la Agenda enviando una tarjeta de comentarios al Secretario de la junta.

Los miembros del público podrán enviar comentarios por correo electrónico a communitydevelopment@sfcity.org a más tardar a **las 5:00 p.m. del día de la reunión** para garantizar la distribución al Comisión De Planificación Y Preservacion y ser leídos en el acta.

Los miembros del público podrán proporcionar un **comentario público en vivo llamando entre las 6:30 p.m. y las 6:45 p.m. INFORMACIÓN DE LLAMADAS: Teléfono: (669) 900-6833, número de identificación (ID) de reunión: 896 2370 9376; Código de acceso: 194996**

CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO

AUDIENCIA PÚBLICA

- 1) **CONSIDERACIÓN DE UNA ENMIENDA PROPUESTA DEL TEXTO DE ZONIFICACIÓN 2023-002 QUE MODIFICA EL CÓDIGO MUNICIPAL DE SAN FERNANDO CAPÍTULO 106 - ZONIFICACIÓN SECCIÓN 106-182 (CONDICIONES ESTÁNDAR) PARA OTORGAR DISCRECIÓN A LA COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN Y PRESERVACIÓN O AL CONCEJO MUNICIPAL PARA RENUNCIAR O MODIFICAR CIERTAS CONDICIONES ESTÁNDAR PARA LA APROBACIÓN DE PERMISOS DE USO CONDICIONAL AUTORIZANDO LA VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS; REVOCACIÓN DEL PERMISO DE USO CONDICIONAL (CUP) 1987-09; Y CONSIDERACIÓN DEL PERMISO DE USO CONDICIONAL 2023-001 Y UNA CARTA DE CONVENIENCIA O NECESIDAD PÚBLICA PARA UN PERMISO DE LICENCIA TIPO 21 QUE PERMITA LA VENTA DE CERVEZA, VINO Y BEBIDAS DESTILADAS PARA CONSUMO FUERA DEL ESTABLECIMIENTO EN LA TIENDA DE TARGET RECIENTEMENTE APROBADA UBICADA EN 12920 FOOTHILL BOULEVARD.**

Se recomienda que la Comisión de Planificación y Preservación:

- a. Lleve a cabo una Audiencia Pública;

b. Apruebe la Resolución No. 2023-__ recomendando que el Concejo Municipal adopte una ordenanza que modifique el Código Municipal de San Fernando, Sección 106-182, Condiciones Estándar, para otorgar discreción a la Comisión de Planificación y Preservación o al Concejo Municipal para renunciar o modificar ciertas condiciones estándar para la aprobación de permisos de uso condicional que autoricen la venta de bebidas alcohólicas; y

c. Continúe la Audiencia Pública para la Revocación del CUP 1987-09 a la reunión regular programada de Planificación y Preservación del 11 de diciembre de 2023;

d. Continúe la Audiencia Pública para la Consideración del CUP 2023-001 y una Carta de Conveniencia o Necesidad Pública a la reunión regular programada de Planificación y Preservación del 11 de diciembre de 2023.

2) PROYECTO NO. CUP2022-001: PERMISO DE USO CONDICIONAL Y UNA DETERMINACIÓN DE CONVENIENCIA O NECESIDAD PÚBLICA PARA PERMITIR LA VENTA Y CONSUMO DE ALCOHOL EN EL SITIO, RELACIONADO CON UNA TIENDA MINORISTA EXISTENTE (MIDNIGHT HOUR RECORDS) UBICADA EN 1101 SAN FERNANDO ROAD.

Se recomienda que la Comisión de Planificación y Preservación:

El personal recomienda que la Comisión de Planificación y Preservación continúe este asunto hasta la próxima reunión regular el 9 de octubre de 2023 para permitir que el personal desarrolle aún más las condiciones propuestas de aprobación.

COMUNICACIÓN DEL PERSONAL

ACTUALIZACIONES DEL COMISIONADO/SOLICITUDES PARA AGENDIZAR EL TEMA PARA DISCUSIÓN EN UNA FUTURA REUNIÓN

LEVANTAMIENTO DE LA SESIÓN Se levanta la sesión hasta su próxima reunión ordinaria.

Por la presente certifico bajo pena de perjurio bajo las leyes del Estado de California que la agenda anterior se publicó en el tablón de anuncios del Consejo Municipal no menos de 72 horas antes de la reunión.

Yesenia Becerra

Asistente Administrativa Firmado y publicado: jueves, 8 de Septiembre 2023 (5:00pm)