



LA ALCALDESA MARY MENDOZA
VICEALCALDESA MARY SOLORIO
CONCEJAL JOEL FAJARDO
CONCEJAL VICTORIA GARCIA
CONCEJAL PATTY LOPEZ

CIUDAD DE SAN FERNANDO
CONSEJO MUNICIPAL

AGENDA DE LA REUNIÓN
ORDEN DEL DÍA DE LA REUNIÓN ESPECIAL – 5:00 PM
ORDEN DEL DÍA DE LA REUNIÓN ORDINARIA - 6:00 PM
MARTES, 18 DE FEBRERO DE 2025

CÁMARAS DEL CONSEJO MUNICIPAL
CALLE MACNEIL 117
SAN FERNANDO, CALIFORNIA 91340

Por favor visite el canal de YouTube de la Ciudad para ver reuniones del Consejo Municipal en vivo o previamente grabadas, también disponibles con subtítulos en español en <https://www.youtube.com/c/CityOfSanFernando>

De acuerdo con El Acta de Americanos con Discapacidades de 1990, si usted requiere una modificación relacionada con una discapacidad/adaptación para asistir o participar en la reunión incluyendo servicios de traducción en persona, por favor comuníquese al Departamento de Secretario de la Ciudad al (818) 898-1204 o por correo electrónico a cityclerk@sfcity.org por lo menos 2 días laborables antes de la reunión.

LLAMADA AL ORDEN DE APERTURA DE SESIÓN - REUNIÓN ESPECIAL 5:00 P.M.
(SESIÓN CERRADA)

ACTO DE PASAR LISTA DE LOS PRESENTES (SESIÓN CERRADA)

APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA DE LA REUNIÓN ESPECIAL (SESIÓN CERRADA)

DECLARACIONES PÚBLICAS DE LA REUNIÓN ESPECIAL (SESIÓN CERRADA)

Habrà una limitación de tres (3) minutos por cada miembro de la audiencia que desee hacer comentarios relacionados con los asuntos de la ciudad. Cualquiera que desee hablar, complete el formulario azul ubicado en la entrada de las Cámaras del Consejo y envíelo al Secretario de la Ciudad. Cuando se dirija al Concejo Municipal, hable por el micrófono y diga voluntariamente su nombre y dirección.

RECESO DE LA SESIÓN CERRADA

- A) **SESIÓN CERRADA DE CONFORMIDAD CON LA SECCIÓN 54956.9(D)(2) Y 54956.9(E)(1) DEL CÓDIGO GUBERNAMENTAL – CONFERENCIA CON ASESOR LEGAL – LITIGIO ANTICIPADO:**

Un (1) asunto

CONVOCAR DE LA REUNION ESPECIAL Y RESUMEN DE LA SESION CERRADA

CONSEJO MUNICIPAL DE SAN FERNANDO

Aviso y agenda de la reunión especial y ordinaria - 18 de febrero de 2025

Página 2 of 8

REUNIÓN ORDINARIA - OPCIONES DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA

VER LA REUNIÓN

Transmisión en vivo con audio y video, a través de YouTube Live, en: <https://www.youtube.com/c/CityOfSanFernando>

ENVIAR COMENTARIOS PÚBLICOS EN PERSONA

Los miembros del público pueden proporcionar comentarios en persona en las Cámaras del Concejo Municipal durante la sección de Comentarios Públicos de la Agenda enviando una tarjeta de comentarios al Secretario de la Ciudad.

ENVIAR COMENTARIOS PÚBLICOS POR CORREO ELECTRÓNICO

Los miembros del público pueden enviar comentarios **por correo electrónico** a cityclerk@sfcity.org a más tardar a **las 12:00 p.m. del día de la reunión** para garantizar la distribución al Concejo Municipal antes de la consideración de la agenda. Los comentarios recibidos por correo electrónico se distribuirán al Concejo Municipal y formarán parte del acta pública oficial de la reunión.

LLAMADA PARA PROPORCIONAR COMENTARIOS PÚBLICOS EN VIVO EN LA REUNIÓN

Los miembros del público pueden **llamar entre las 6:00 p.m. y las 6:15 p.m.** Los comentarios se escucharán en el orden recibido y se limitarán a tres minutos. Si es necesario, el Alcalde puede extender el período de llamada. Nota: Esto es solo audio y no video.

Número de teléfono de llamada: (669) 900-6833
Número de identificación (ID) de reunión: 833 6022 0211
Código de acceso: 924965

Al conectarse a la reunión de Zoom para hablar, se le colocará en una "sala de espera" virtual, con su audio desactivado, hasta que sea su turno de hablar y será limitado a tres minutos.

LLAMADA AL ORDEN DE APERTURA DE SESIÓN - REUNIÓN ORDINARIA 6:00 P.M. (SESIÓN ABIERTA)

ACTO DE PASAR LISTA DE LOS PRESENTES

SOLICITUDES/DIVULGACIÓN DE TELECONFERENCIA

Recomendar la consideración de los pedidos recibidos para la participación remota en reuniones de teleconferencia hechos por miembros de los cuerpos legislativos de la Ciudad, según lo permitido por las disposiciones del Proyecto de Ley de la Asamblea (AB) 2449, Artículo 54953 del Código Gubernamental y la Resolución No. 8215 adoptada por la Ciudad de San Fernando efectiva el 1 de marzo de 2023.

CONSEJO MUNICIPAL DE SAN FERNANDO

Aviso y agenda de la reunión especial y ordinaria - 18 de febrero de 2025

Página 3 of 8

JURAMENTO A LA BANDERA

Dirigido por la Secretaria Municipal, Julia Fritz

APROBACIÓN DEL ORDEN DE LA REUNIÓN ORDINARIA

Recomendar que el Concejo Municipal apruebe la agenda tal como se presentó y promueva que todas las ordenanzas presentadas esta noche se lean en el título solo según lo autorizado por el Artículo 36934 del Código Gubernamental.

PRESENTACIONES

- A. ENTREGA DE CERTIFICADOS DE RECONOCIMIENTO DE LA COMISIÓN DE EDUCACIÓN AL ESTUDIANTE DEL MES DE FEBRERO POR SU BONDAD
 - Samantha Redmond (Glenoaks Christian Schools)
- B. PRESENTACION DE UN CERTIFICADO DE RECONOCIMIENTO A BLANCA ROSA ERAZO SALGUERO POR CREAR OPORTUNIDADES CON LOCAL ART

DECORO Y ORDEN

El Concejo Municipal, elegido por el público, deberá ser libre de dialogar de los problemas que enfrenta la Ciudad en un ambiente ordenado. Los miembros del público que asistan a las reuniones del Concejo Municipal deberán de observar las mismas reglas de orden y decoro aplicables al Concejo Municipal (Manual de Procedimiento de SF). Cualquier persona que haga comentarios impertinentes, despectivos o calumniosos o que se vuelva bulliciosa mientras se dirige al Concejo Municipal o mientras asiste a la reunión del Concejo Municipal, podría ser retirada de la sala si el Oficial Presidente así se lo ordenara al sargento de armas y, dicha persona podría ser excluida de cualquier audiencia futura ante el Concejo Municipal.

DECLARACIONES PÚBLICAS

Los miembros del público podrán **proporcionar comentarios en persona en las Cámaras del Concejo Municipal** durante la sección de Comentarios Públicos de la Agenda enviando una tarjeta de comentarios al Secretario de la Ciudad.

Los miembros del público podrán enviar comentarios por correo electrónico a cityclerk@sfcity.org a más tardar a **las 12:00 p.m. del día de la reunión** para garantizar la distribución al Concejo Municipal y formarán parte del acta pública oficial de la reunión.

Los miembros del público podrán proporcionar un **comentario público en vivo llamando entre las 6:00 p.m. y las 6:15 p.m. INFORMACIÓN DE LLAMADAS: Teléfono: (669) 900-6833; número de identificación (ID) de reunión: 833 6022 0211; Código de acceso: 924965**

CONSEJO MUNICIPAL DE SAN FERNANDO

Aviso y agenda de la reunión especial y ordinaria - 18 de febrero de 2025

Página 4 of 8

CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO

Los elementos del calendario de consentimiento se consideran rutinarios y pueden eliminarse mediante una sola moción para adoptar la recomendación del personal. Si el Concejo Municipal desea hablar algún tema, primero debe eliminarse del Calendario de Consentimiento.

1) CONSIDERACIÓN PARA APROBAR EL ACTA DE LA REUNIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL

- | | |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| a. 17 de febrero de 2009 – Reunión Ordinaria del CC | d. 23 de febrero de 2009 - Reunión Ordinaria del RDA |
| b. 17 de febrero de 2009 - Reunión Ordinaria del RDA | e. 6 de diciembre de 2010 - Reunión Ordinaria del CC |
| c. 23 de febrero de 2009 - Reunión Ordinaria del CC | |

2) CONSIDERACION PARA ADOPTAR UNA RESOLUCION POR LA QUE SE APRUEBE EL REGISTRO DE LIBRAMIENTOS DE PAGO

Recomendar que el Concejo Municipal que adopte la Resolución No. 25-022 que aprueba el registro de Autorizaciones de pago.

3) RECIBIR Y PRESENTAR ACTUALIZACIONES DEL ESTADO DE LAS MEJORAS, PROYECTOS Y PRIORIDADES DEL AYUNTAMIENTO

Recomendar que el Concejo Municipal reciba y presente el informe del estado de las Mejoras, los Proyectos de Capital y las Prioridades del Concejo Municipal para el Año Fiscal 2024-2025, y proporcione dirección, según corresponda.

4) CONSIDERACIÓN PARA RECIBIR Y PRESENTAR EL INFORME FINANCIERO INTEGRAL ANUAL PARA EL AÑO FISCAL QUE FINALIZA EL 30 DE JUNIO DE 2024

Recomendar que el Concejo Municipal reciba y presente el Informe Financiero Integral Anual para el año fiscal que finaliza el 30 de junio de 2024.

5) CONSIDERACIÓN PARA ADOPTAR UNA RESOLUCIÓN QUE AUTORICE LA PRESENTACIÓN DE UNA SOLICITUD DE SUBVENCIÓN, EN COLABORACIÓN CON HABITAT FOR HUMANITY OF GREATER LOS ANGELES, ANTE EL DEPARTAMENTO DE VIVIENDA Y DESARROLLO COMUNITARIO DE CALIFORNIA PARA LA CONVOCATORIA DE FINANCIACIÓN PARA PROPIEDAD DE VIVIENDA 2024

Recomendar que el Concejo Municipal:

- a. Adopte la Resolución No. 8367, autorizando la preparación y presentación de una solicitud de subvención en colaboración con Habitat for Humanity of Greater Los Angeles, por un monto hasta \$5 millones, ante el Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario (HCD) de California para la Convocatoria de Financiación para Propiedad de Vivienda 2024; y

CONSEJO MUNICIPAL DE SAN FERNANDO

Aviso y agenda de la reunión especial y ordinaria - 18 de febrero de 2025

Página 5 of 8

- b. Autorice al Administrador de la Ciudad, o su designado, a ejecutar la solicitud, los Acuerdos Estándar y cualquier enmienda o modificación posterior a los mismos, así como cualquier otro documento requerido por HCD para la participación en el Programa CalHome, y cualquier enmienda relacionada.

6) CONSIDERACIÓN PARA ADOPTAR UNA RESOLUCIÓN QUE APRUEBE UNA POLÍTICA DE REDUCCIÓN DE GRAFITIS

Recomendar que el Concejo Municipal adopte la Resolución No. 8364, que aprueba una Política de Reducción de Grafitis.

7) CONSIDERACIÓN PARA ADOPTAR UNA RESOLUCIÓN QUE INICIE LAS DILIGENCIAS DEL AÑO FISCAL 2025-2026 PARA LA IMPOSICIÓN DE VALORACIONES ANUALES PARA EL DISTRITO DE EVALUACIÓN DE PAISAJISMO E ILUMINACIÓN Y ORDENE EL INFORME DEL INGENIERO

Recomendar que el Concejo Municipal:

- a. Adopte la Resolución No. 8366 que inicia los trámites para el Gravamen Anual 2025-2026 de las Valoraciones Anuales para el Distrito de Evaluación de Paisajismo e Iluminación; y
- b. Ordene la preparación del Informe de ingeniería

8) CONSIDERACIÓN PARA ACEPTAR LA CULMINACIÓN DEL PROYECTO Y AUTORIZAR EL REGISTRO DE UN AVISO DE FINALIZACIÓN PARA EL PROYECTO DE RENOVACIÓN DEL PARQUE INFANTIL PIONEER PARK

Recomendar que el Concejo Municipal:

- a. Acepte la culminación de la obra por Great Western Recreation dba [operando como] Great Western Installations Inc. por el Proyecto de Renovación del Parque Infantil Pioneer Park; y
- b. Autorice la emisión y presentación del Aviso de Finalización ante la Oficina del Registrador/Secretario del Condado de Los Ángeles.

AUDIENCIAS PÚBLICAS

- 9) **AUDIENCIA PÚBLICA PARA CONSIDERAR LA ADOPCIÓN DE UNA RESOLUCIÓN QUE APRUEBE LA APELACIÓN PRESENTADA POR EL SOLICITANTE, MIDLAND CONTRACTORS, INC., REVOCANDO LA DENEGACIÓN DE LA COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN Y PRESERVACIÓN SOBRE LA REVISIÓN DEL PLAN DE SITIO N.º 2024-001 Y EMITIENDO UN CERTIFICADO DE USO PARA PERMITIR UN DESARROLLO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR DE TRES PISOS Y 10 UNIDADES TIPO CASA ADOSADA, ASÍ COMO DOS UNIDADES ACCESORIAS INDEPENDIENTES, UBICADO EN EL 833 N. BRAND BOULEVARD, EN LA ZONA R-2/PD**

CONSEJO MUNICIPAL DE SAN FERNANDO

Aviso y agenda de la reunión especial y ordinaria - 18 de febrero de 2025

Página 6 of 8

Recomendar que el Concejo Municipal:

- a. Lleve a cabo una audiencia pública;
- b. A la espera de testimonio público, ya sea:
 1. Adopte la Resolución 8365 (Anexo "A") titulada, "Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de San Fernando, California, aprobando una Apelación Presentada por el Solicitante, Midland Contractors, Inc., revocando la Denegación de la Comisión de Planificación y Preservación de la Revisión del Plan del Sitio No. 2024-001, y emisión de un Certificado de Uso para Permitir el Desarrollo de una estructura de 3 Pisos, Estructura de vivienda residencial multifamiliar estilo casa adosada de 10 unidades que incluye dos unidades asequibles restringidas por escritura y con dos unidades de vivienda accesorias separadas en 833 N. Brand Boulevard en la Zona de Superposición de Vivienda Multifamiliar/Desarrollo Preciso (R-2/PD);

O

2. Rechace la Apelación y confirma la Denegación de la Comisión de Planificación y Preservación de la Revisión del Plan del Sitio No. 2024-001, y emita un Certificado de Uso para el Desarrollo de una estructura de vivienda multifamiliar residencial de 3 pisos y 10 unidades estilo casa adosada que incluye dos unidades asequibles restringidas por escritura y con dos unidades de vivienda accesorias separadas en 833 N. Brand Boulevard en la Zona de Superposición de Vivienda Multifamiliar/Desarrollo Preciso (R-2/PD);

10) AUDIENCIA PÚBLICA PARA CONSIDERAR LA ADOPCIÓN DE UNA ORDENANZA QUE APRUEBE UNA POLÍTICA DE USO DE EQUIPAMIENTO MILITAR, REGULANDO EL USO DE DICHO EQUIPAMIENTO, SEGÚN LO REQUERIDO POR EL PROYECTO DE LEY 481 DE LA ASAMBLEA; Y APROBACIÓN DEL INFORME ANUAL DE EQUIPAMIENTO MILITAR 2024

Recomendar que el Concejo Municipal:

- a. Lleve a cabo una audiencia pública;
- b. Dependiendo de la participación pública, introduzca para una primera lectura, únicamente por título, y dispense de una lectura adicional de la Ordenanza No. 1731 titulada: "Una Ordenanza del Concejo Municipal de la Ciudad de San Fernando, California, adoptando una Política de Uso de Equipamiento Militar de conformidad con el Proyecto de Ley 481 de la Asamblea"; y
- c. Apruebe el Informe Anual de Equipamiento Militar 2024.

CONSEJO MUNICIPAL DE SAN FERNANDO

Aviso y agenda de la reunión especial y ordinaria - 18 de febrero de 2025

Página 7 of 8

INFORMES ADMINISTRATIVOS

11) RECIBIR Y ARCHIVAR UNA PRESENTACIÓN INFORMATIVA SOBRE LAS RESPONSABILIDADES DE PENSIÓN Y OTROS BENEFICIOS POSTERIORES AL EMPLEO DE LA CIUDAD

Recomendar que el Concejo Municipal:

- a. Reciba y archive una presentación del personal; y
- b. Proporcione dirección adicional según corresponda.

12) PRESENTACIÓN Y DIALOGO DEL REPASO DEL PRESUPUESTO DE MEDIO AÑO PARA EL AÑO FISCAL 2024-2025; Y CONSIDERACIÓN PARA ADOPTAR UNA RESOLUCIÓN QUE APRUEBE EL PRESUPUESTO PROPUESTO DE MEDIO AÑO

Recomendar que el Concejo Municipal:

- a. Repase y dialogue el Repaso del Presupuesto de Medio Año para el Año Fiscal 2024-2025;
- b. Adopte la Resolución No. 8368, enmendando el Presupuesto de la Ciudad para el Año Fiscal 2024-2025 para incluir los ajustes propuestos de medio año; y
- c. Repase el Calendario Presupuestario para el Año Fiscal 2025-2026.

13) DISCUSIÓN Y CONSIDERACIÓN SOBRE EL ESTATUS DE "CIUDAD SANTUARIO" PARA LA CIUDAD DE SAN FERNANDO

Este punto fue agendado por la Vicealcaldesa Mary Solorio.

14) DISCUSIÓN Y CONSIDERACIÓN PARA SOLICITAR UN INFORME SOBRE EL ESTADO Y EL PROGRESO DE LAS REPARACIONES DEL MURAL DE CÉSAR E. CHÁVEZ

Este punto fue agendado por la concejal Patty Lopez.

15) DISCUSIÓN Y CONSIDERACIÓN SOBRE LOS PROCESOS LEGALES PARA LAS NOMINACIONES DE COMISIONADOS

Este punto fue agendado por la concejal Patty Lopez.

16) DISCUSIÓN Y CONSIDERACIÓN SOBRE LA GESTIÓN DEL TRANSITO Y LA SEGURIDAD CERCA DE SAN FERNANDO MIDDLE SCHOOL Y SAN FERNANDO ELEMENTARY

Este punto fue agendado por la concejal Victoria Garcia.

CONSEJO MUNICIPAL DE SAN FERNANDO

Aviso y agenda de la reunión especial y ordinaria - 18 de febrero de 2025

Página 8 of 8

COMUNICACIÓN DEL PERSONAL, INCLUIDAS LAS ACTUALIZACIONES DE LA COMISIÓN

COMENTARIOS GENERALES DE LOS MIEMBROS DEL CONCEJO MUNICIPAL/JUNTA Y ACTUALIZACIONES DE ENLACE

LEVANTAMIENTO DE LA SESIÓN Se levanta la sesión hasta su próxima reunión ordinaria el 3 de marzo de 2025.

AFIDAVIT DE PUBLICACION

Por la presente certifico bajo pena de perjurio bajo las leyes del Estado de California que la agenda anterior se publicó en el tablón de anuncios del Consejo Municipal n menos de 72 horas antes de la reunión.

Fecha: _____ Hora: _____

Firmado por: _____

Las agendas y los paquetes completos de la agenda (incluidos los informes del personal y las exhibiciones relacionadas con cada tema) se publican en el sitio web de Internet de la Ciudad www.sfcity.org. Estos también están disponibles para revisión pública antes de una reunión en el Departamento de la Secretaría Municipal. Cualquier escrito público distribuido por el Concejo Municipal a al menos la mayoría de los concejales con respecto a cualquier tema en la agenda de esta reunión regular también estará disponible en el Departamento de la Secretaría Municipal en el Ayuntamiento ubicado en 117 Macneil Street, San Fernando, CA, 91340 durante el horario comercial normal.