



PRESIDENTE FRANCISCO SOLORIO
VICEPRESIDENTE MARIO LUA
COMISIONADA CECILIA MARTÍNEZ
COMISIONADO FERNANDO DÍAZ
COMISIONADA FLOR SÁNCHEZ

CIUDAD DE SAN FERNANDO

COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN Y PRESERVACIÓN RESUMEN DE LA AGENDA DE LA REUNIÓN LUNES, 14 DE ABRIL DE 2025 – 5:30 P. M.

CÁMARAS DEL CONCEJO MUNICIPAL
117 CALLE MACNEIL
SAN FERNANDO, CALIFORNIA 91340

OPCIONES DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA

Visite el canal de YouTube de la Ciudad para transmitir en vivo y ver las reuniones de la Comisión de Planificación y Preservación previamente grabadas que también está disponible con subtítulos en español en: <https://www.youtube.com/c/CityOfSanFernando>

De acuerdo con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades de 1990, si necesita una modificación/adaptación relacionada con alguna discapacidad para asistir o participar en esta reunión, incluidos los servicios de traducción en persona u otros servicios, llame al Departamento de Desarrollo Comunitario al (818) 898-1227 o envíe un correo electrónico a communitydevelopment@sfcity.org al menos 2 días hábiles antes de la reunión.

ENVÍE COMENTARIOS PÚBLICOS EN PERSONA:

Los miembros del público pueden proporcionar comentarios en persona en las Cámaras del Concejo Municipal durante la sección de Comentarios Públicos de la Agenda enviando una tarjeta de comentarios al Secretario de la Junta.

ENVÍE COMENTARIOS PÚBLICOS POR CORREO ELECTRÓNICO:

Los miembros del público pueden enviar comentarios por correo electrónico a communitydevelopment@sfcity.org a más tardar a **las 12:00 p.m. del día de la reunión** para garantizar su distribución a la Comisión de Planificación y Preservación antes de la consideración de la agenda. Los comentarios recibidos por correo electrónico se distribuirán a la Comisión de Planificación y Preservación y formarán parte del registro público oficial de la reunión.

LLAME PARA PROPORCIONAR COMENTARIOS PÚBLICOS EN VIVO EN LA REUNIÓN:

Los miembros del público pueden **llamar entre las 5:30 p.m. y las 5:45 p.m.** Los comentarios se escucharán en el orden en que se reciban y se limitarán a tres minutos. En caso necesario, la Autoridad Convocante podrá prorrogar el período de convocatoria. Nota: Esto es solo audio y no video.

Número de teléfono de llamada: (669) 900-6833
Número identificación de reunión: 896 2370 9376
Código de acceso: 194996

Al conectarse a la reunión de Zoom para hablar, se le colocará en una "sala de espera" virtual, con el audio desactivado, hasta que sea su turno de hablar y estará limitado a tres minutos.

COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN Y CONSERVACIÓN

Aviso y orden del día de la reunión – 14 de abril de 2025

Página 2 de 4

LLAMADA AL ORDEN/PASE DE LISTA

SOLICITUDES/DIVULGACIÓN DE TELECONFERENCIAS

Recomendar que se consideren las solicitudes recibidas para participar en reuniones de teleconferencia remota realizadas por miembros de los cuerpos legislativos de la Ciudad, según lo permitido por las disposiciones del Proyecto de Ley de la Asamblea (AB) 2449, Sección 54953 del Código de Gobierno y la Resolución No. 8215 adoptada por la Ciudad de San Fernando a partir del 1 de marzo de 2023.

JURAMENTO A LA BANDERA

Dirigido por el Vicepresidente Lua

APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA

Recomendar que la Comisión de Planificación y Preservación apruebe el orden del día tal como se presentó.

DECORO Y ORDEN

Los comisionados de la ciudad son nombrados por el Concejo Municipal y deben tener la libertad de dialogar acerca de los problemas que enfrenta la ciudad en un ambiente ordenado. Los miembros del público que asistan a las reuniones de la Comisión de la Ciudad observarán las mismas reglas de orden y decoro aplicables al Concejo Municipal ([Manual de Procedimientos de SF](#)). Cualquier persona que haga comentarios impertinentes, despectivos o calumniosos o que se vuelva bulliciosa mientras se dirige a una Comisión de la Ciudad o mientras asiste a una reunión de la Comisión de la Ciudad, podría ser expulsada de la sala si el Presidente así se lo indicara al Sargento de Armas y dicha persona podría ser excluida de audiencias futuras ante la Comisión de la Ciudad.

DECLARACIONES PÚBLICAS

Los miembros del público pueden [proporcionar comentarios en persona en las Cámaras del Concejo Municipal](#) durante la sección de Comentarios Públicos de la Agenda enviando una tarjeta de comentarios al Secretario de la Junta.

Los miembros del público pueden enviar comentarios por correo electrónico a communitydevelopment@sfcity.org a más tardar a **las 12:00 p.m. del día de la reunión** para garantizar su distribución a la Comisión de Planificación y Preservación y formar parte del registro público oficial de la reunión.

COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN Y CONSERVACIÓN

Aviso y orden del día de la reunión – 14 de abril de 2025

Página 3 de 4

Los miembros del público pueden proporcionar un [comentario público en vivo llamando entre las 5:30 p.m. y las 5:45 p.m.](#) **INFORMACIÓN SOBRE LLAMADAS: Número de teléfono: (669) 900-6833; Número identificación de reunión: 896 2370 9376; Código de acceso: 194996**

CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO

1. CONSIDERACIÓN PARA APROBAR LAS ACTAS DE LAS REUNIONES DE LA COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN Y PRESERVACIÓN PARA:

- a. El 10 de Marzo de 2025 - Reunión Ordinaria

AUDIENCIA PÚBLICA

2. PERMISO DE USO CONDICIONAL (CUP2024-004) PARA MODIFICAR UNA LICENCIA ABC TIPO 41, PREVIAMENTE APROBADA (CERVEZA Y VINO EN VENTA), A UNA LICENCIA ABC TIPO 47 (GENERAL EN VENTA) PARA EL CONSUMO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN EL ESTABLECIMIENTO, INCLUYENDO CERVEZA, VINO Y LICORES DESTILADOS DENTRO DE UN ESTABLECIMIENTO DE COMIDA “BONA FIDE” [ESTABLECIMIENTO QUE PRINCIPALMENTE SIRVE Y VENDE COMIDA A COMENSALES] EXISTENTE DE 3,426 PIES CUADRADOS (RESTAURANTE MARISCOS LOS TÓXICOS) UBICADO EN 2055 GLENOAKS BLVD DENTRO DE LA ZONA COMERCIAL C-2.

El personal recomienda que la Comisión de Planificación y Preservación:

- a. Llevar a cabo una audiencia pública;
- b. Después del testimonio, adopte la Resolución de la Comisión de Planificación y Preservación No. 2025-005 que aprueba el Permiso de Uso Condicional No. 2024-004 para modificar una Licencia ABC Tipo 41 (Cerveza y Vino en Venta), previamente aprobada, a una Licencia ABC Tipo 47 (General en Venta) para el consumo de bebidas alcohólicas en las instalaciones, incluyendo cerveza, vino y licores destilados dentro de un establecimiento de comida “bona fide” [establecimiento que principalmente sirve y vende comida a comensales] existente de 3,426 pies cuadrados (restaurante Mariscos Los Tóxicos) ubicado en 2055 Glenoaks Blvd dentro de la Zona Comercial C-2.

INFORMES ADMINISTRATIVOS

3. PRESENTACIÓN DEL CALENDARIO PRESUPUESTARIO DEL AÑO FISCAL 2025-2026

El personal recomienda que la Comisión de Planificación y Preservación:

- a. Reciba y someta una presentación sobre el año calendario del año fiscal 2025-2026 de la ciudad de San Fernando expuesta por Erica D. Melton, Directora de Servicios Administrativos.

COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN Y CONSERVACIÓN

Aviso y orden del día de la reunión – 14 de abril de 2025

Página 4 de 4

4. PRESENTACIÓN DEL PROGRAMA DE GESTIÓN DE ESTACIONAMIENTO (PERMISOS RESIDENCIALES DE ESTACIONAMIENTO)

El personal recomienda que la Comisión de Planificación y Preservación:

- a. Reciba y archive este informe informativo.

5. INFORME DE AVANCE ANUAL DEL ELEMENTO DE VIVIENDA DEL PLAN GENERAL PARA EL AÑO CALENDARIO 2024

El personal recomienda que la Comisión de Planificación y Preservación:

- a. Reciba y presente el Informe Anual de Progreso del Elemento de Vivienda del Plan General para el año calendario 2024

COMUNICACIÓN CON EL PERSONAL

ACTUALIZACIONES/SOLICITUDES DEL COMISIONADO PARA AGREGAR UN TEMA PARA SU DIÁLOGO EN UNA REUNIÓN FUTURA

El (los) Comisionado(s) podrá(n) solicitar que se apruebe un tema para su diálogo en una reunión futura, sujeto a la aprobación de la Comisión. Las solicitudes deben alinearse con el alcance de responsabilidad de la comisión, adherirse a las políticas del Concejo Municipal y considerar la disponibilidad de recursos de personal y las limitaciones presupuestarias.

APLAZAMIENTO La sesión se suspenderá hasta su próxima sesión ordinaria.

DECLARACIÓN JURADA DE PUBLICACIÓN

Por la presente certifico, bajo pena de perjurio bajo las leyes del Estado de California, que la agenda anterior se publicó en el tablón de anuncios de la Municipalidad no menos de 72 horas antes de la reunión.

Fecha: _____ en: _____

Firmado por: _____

Las agendas y los Paquetes de Agenda completos (incluyendo los informes del personal y las exhibiciones relacionadas con cada tema) se publican en el sitio web de Internet de la Ciudad (www.sfcity.org). Estos también están disponibles para revisión pública antes de una reunión en el Mostrador Público del Departamento de Desarrollo Comunitario. Cualquier escrito público distribuido por la Comisión de Planificación y Preservación a por lo menos la mayoría de los Comisionados con respecto a cualquier tema en la agenda de esta reunión regular también estará disponible en el Mostrador Público del Departamento de Desarrollo Comunitario ubicado en 117 Macneil Street, San Fernando, CA, 91340 durante el horario comercial normal. Además, la Ciudad también puede publicar dichos documentos en el sitio web de la Ciudad en www.sfcity.org. De acuerdo con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades de 1990, si necesita una modificación/adaptación relacionada con la discapacidad para asistir o participar en esta reunión, incluidas las ayudas o servicios auxiliares, llame a la Oficina del Departamento de Desarrollo Comunitario