



LA ALCALDESA MARY MENDOZA  
VICEALCALDESA MARY SOLORIO  
CONCEJAL JOEL FAJARDO  
CONCEJAL VICTORIA GARCIA  
CONCEJAL PATTY LOPEZ

CIUDAD DE SAN FERNANDO  
CONSEJO MUNICIPAL

AGENDA DE LA REUNIÓN  
ORDEN DEL DÍA DE LA REUNIÓN ESPECIAL – 5:00 PM  
ORDEN DEL DÍA DE LA REUNIÓN ORDINARIA - 6:00 PM  
LUNES, 21 DE ABRIL DE 2025

CÁMARAS DEL CONSEJO MUNICIPAL  
CALLE MACNEIL 117  
SAN FERNANDO, CALIFORNIA 91340

Por favor visite el canal de YouTube de la Ciudad para ver reuniones del Consejo Municipal en vivo o previamente grabadas, también disponibles con subtítulos en español en <https://www.youtube.com/c/CityOfSanFernando>

De acuerdo con El Acta de Americanos con Discapacidades de 1990, si usted requiere una modificación relacionada con una discapacidad/adaptación para asistir o participar en la reunión incluyendo servicios de traducción en persona, por favor comuníquese al Departamento de Secretario de la Ciudad al (818) 898-1204 o por correo electrónico a [cityclerk@sfcity.org](mailto:cityclerk@sfcity.org) por lo menos 2 días laborables antes de la reunión.

**LLAMADA AL ORDEN DE APERTURA DE SESIÓN - REUNIÓN ESPECIAL** 5:00 P.M.  
(SESIÓN CERRADA)

**ACTO DE PASAR LISTA DE LOS PRESENTES (SESIÓN CERRADA)**

**APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA DE LA REUNIÓN ESPECIAL (SESIÓN CERRADA)**

**DECLARACIONES PÚBLICAS DE LA REUNIÓN ESPECIAL (SESIÓN CERRADA)**

Habrà una limitación de tres (3) minutos por cada miembro de la audiencia que desee hacer comentarios relacionados con los asuntos de la ciudad. Cualquiera que desee hablar, complete el formulario azul ubicado en la entrada de las Cámaras del Consejo y entreguelo al Secretario de la Ciudad. Cuando se dirija al Concejo Municipal, hable por el micrófono y diga voluntariamente su nombre y dirección.

**RECESO DE LA SESIÓN CERRADA**

A) **SESIÓN CERRADA DE CONFORMIDAD CON LA SECCIÓN 54956.9(D)(2) DEL CÓDIGO GUBERNAMENTAL – CONFERENCIA CON ASESOR LEGAL – LITIGIO ANTICIPADO:**

Un (1) asunto

B) **SESIÓN CERRADA DE CONFORMIDAD CON LA SECCIÓN 54957 DEL CÓDIGO GUBERNAMENTAL – DISCIPLINA/DESTITUCIÓN/DESTITUCIÓN DE EMPLEADO PÚBLICO**

## CONSEJO MUNICIPAL DE SAN FERNANDO

Aviso y agenda de la reunión especial y ordinaria - 21 de abril de 2025

Página 2 of 7

---

### CONVOCAR DE LA REUNION ESPECIAL Y RESUMEN DE LA SESION CERRADA

#### **REUNIÓN ORDINARIA - OPCIONES DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA**

#### VER LA REUNIÓN

Transmisión en vivo con audio y video, a través de YouTube Live, en: <https://www.youtube.com/c/CityOfSanFernando>

#### ENVIAR COMENTARIOS PÚBLICOS EN PERSONA

Los miembros del público pueden proporcionar comentarios en persona en las Cámaras del Concejo Municipal durante la sección de Comentarios Públicos de la Agenda enviando una tarjeta de comentarios al Secretario de la Ciudad.

#### ENVIAR COMENTARIOS PÚBLICOS POR CORREO ELECTRÓNICO

Los miembros del público pueden enviar comentarios **por correo electrónico** a [cityclerk@sfcity.org](mailto:cityclerk@sfcity.org) a más tardar a **las 12:00 p.m. del día de la reunión** para garantizar la distribución al Concejo Municipal antes de la consideración de la agenda. Los comentarios recibidos por correo electrónico se distribuirán al Concejo Municipal y formarán parte del acta pública oficial de la reunión.

#### LLAMADA PARA PROPORCIONAR COMENTARIOS PÚBLICOS EN VIVO EN LA REUNIÓN

Los miembros del público pueden **llamar entre las 6:00 p.m. y las 6:15 p.m.** Los comentarios se escucharán en el orden recibido y se limitarán a tres minutos. Si es necesario, el Alcalde puede extender el período de llamada. Nota: Esto es solo audio y no video.

**Número de teléfono de llamada: (669) 900-6833**

**Número de identificación (ID) de reunión: 833 6022 0211**

**Código de acceso: 924965**

Al conectarse a la reunión de Zoom para hablar, se le colocará en una "sala de espera" virtual, con su audio desactivado, hasta que sea su turno de hablar y será limitado a tres minutos.

#### LLAMADA AL ORDEN DE APERTURA DE SESIÓN - REUNIÓN ORDINARIA 6:00 P.M. (SESIÓN ABIERTA)

#### ACTO DE PASAR LISTA DE LOS PRESENTES

#### SOLICITUDES/DIVULGACIÓN DE TELECONFERENCIA

Recomendar la consideración de los pedidos recibidos para la participación remota en reuniones de teleconferencia hechos por miembros de los cuerpos legislativos de la Ciudad, según lo permitido por las disposiciones del Proyecto de Ley de la Asamblea (AB) 2449, Artículo 54953 del Código Gubernamental y la Resolución No. 8215 adoptada por la Ciudad de San Fernando efectiva el 1 de marzo de 2023.

#### JURAMENTO A LA BANDERA

# CONSEJO MUNICIPAL DE SAN FERNANDO

Aviso y agenda de la reunión especial y ordinaria - 21 de abril de 2025

Página 3 of 7

---

Dirigido por la Secretaria Municipal, Julia Fritz

## **APROBACIÓN DEL ORDEN DE LA REUNIÓN ORDINARIA**

Recomendar que el Concejo Municipal apruebe la agenda tal como se presentó y promueva que todas las ordenanzas presentadas esta noche se lean solo el título según lo autorizado por el Artículo 36934 del Código Gubernamental.

## **PRESENTACIONES**

- A. PRESENTACIÓN DE CERTIFICADOS DE RECONOCIMIENTO DE LA COMISIÓN DE EDUCACIÓN A LOS ESTUDIANTES DEL MES DE ABRIL POR SU PERSEVERANCIA
  - Xander Garcia (Vaughn Next Century Learning - G3)
  - Bridgett Carcache (PUC Nueva Esperanza Charter Academy)
  
- B. PRESENTACIÓN DE CERTIFICADOS DE RECONOCIMIENTO DE LA COMISIÓN DE EDUCACIÓN AL EQUIPO DE DECATLÓN ACADÉMICO DE LA ESCUELA PREPARATORIA MISSION CONTINUATION
  
- C. PRESENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE REPUBLIC SERVICES SOBRE LOS SERVICIOS DE RESIDUOS SÓLIDOS
  
- D. PRESENTACIÓN DE LA ASOCIACIÓN MEXICANO AMERICANA DE ABOGADOS SOBRE EL PROPUESTO EVENTO DE INFORMACIÓN MIGRATORIA
  
- E. PRESENTACIÓN DE UN CERTIFICADO DE AGRADECIMIENTO EN RECONOCIMIENTO A CELIA RIVAS POR SU EXCELENCIA EMPRESARIAL Y COMPROMISO COMUNITARIO EN LA CIUDAD DE SAN FERNANDO
  
- F. RECONOCIMIENTOS ANUALES
  - 22 DE ABRIL DE 2025 – DÍA DE LA TIERRA
  - 24 DE ABRIL DE 2025 – CONMEMORACIÓN DE LAS VÍCTIMAS DEL GENOCIDIO ARMENIO Y DECLARACIÓN DEL 24 DE ABRIL DE 2025 COMO DÍA DE RECORDACIÓN DEL GENOCIDIO ARMENIO
  - 25 DE ABRIL DE 2025 – DÍA DEL ÁRBOL
  
- G. PRESENTACIÓN DE NUEVOS EMPLEADOS

## **DECORO Y ORDEN**

El Concejo Municipal, elegido por el público, deberá ser libre de dialogar de los problemas que enfrenta la Ciudad en un ambiente ordenado. Los miembros del público que asistan a las reuniones del Concejo Municipal deberán de observar las mismas reglas de orden y decoro aplicables al Concejo Municipal (Manual de Procedimiento de SF). Cualquier persona que haga comentarios impertinentes, despectivos o calumniosos o que se vuelva bulliciosa mientras se dirige al Concejo Municipal o mientras asiste a la reunión del Concejo Municipal, podría ser retirada de la sala si el Oficial Presidente así se lo ordenara al sargento de armas y, dicha persona podría ser excluida de cualquier audiencia futura ante el Concejo Municipal.

## **DECLARACIONES PÚBLICAS**

## CONSEJO MUNICIPAL DE SAN FERNANDO

Aviso y agenda de la reunión especial y ordinaria - 21 de abril de 2025

Página 4 of 7

---

Los miembros del público podrán **proporcionar comentarios en persona en las Cámaras del Concejo Municipal** durante la sección de Comentarios Públicos de la Agenda enviando una tarjeta de comentarios al Secretario de la Ciudad.

Los miembros del público podrán enviar comentarios por correo electrónico a [cityclerk@sfcity.org](mailto:cityclerk@sfcity.org) a más tardar a **las 12:00 p.m. del día de la reunión** para garantizar la distribución al Concejo Municipal y formarán parte del acta pública oficial de la reunión.

Los miembros del público podrán proporcionar un **comentario público en vivo llamando entre las 6:00 p.m. y las 6:15 p.m. INFORMACIÓN DE LLAMADAS: Teléfono: (669) 900-6833; número de identificación (ID) de reunión: 833 6022 0211; Código de acceso: 924965**

### **CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO**

Los elementos del calendario de consentimiento se consideran rutinarios y pueden eliminarse mediante una sola moción para adoptar la recomendación del personal. Si el Concejo Municipal desea hablar algún tema, primero debe eliminarse del Calendario de Consentimiento.

#### **1) CONSIDERACIÓN PARA APROBAR EL ACTA DE LA REUNIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL**

- a. 30 de junio de 2008 – Reunión Especial del CM      b. 11 de febrero de 2025 - Reunión Especial y Ordinaria del CM

#### **2) CONSIDERACION PARA ADOPTAR UNA RESOLUCION POR LA QUE SE APRUEBE EL REGISTRO DE LIBRAMIENTOS DE PAGO**

Recomendar que el Concejo Municipal que adopte la Resolución No. 25-042 que aprueba el registro de Autorizaciones de pago.

#### **3) RECIBIR Y ARCHIVAR ACTUALIZACIONES DEL ESTADO DE LAS MEJORAS, PROYECTOS Y PRIORIDADES DEL AYUNTAMIENTO**

Recomendar que el Concejo Municipal reciba y archive el informe del estado de las Mejoras, los Proyectos de Capital y las Prioridades del Concejo Municipal para el Año Fiscal 2024-2025, y proporcione dirección, según corresponda.

#### **4) CONSIDERACIÓN PARA APROBAR EL COPATROCINIO DE UN EVENTO DE INFORMACIÓN MIGRATORIA CON LA ASOCIACIÓN MEXICANO-AMERICANO DE ABOGADOS**

Recomendar que el Concejo Municipal:

- a. Apruebe el copatrocinio de un evento de información migratoria con la Asociación Mexicano-Americano de Abogados;
- b. Apruebe el uso del sello oficial de la Ciudad en materiales impresos y en redes sociales, conforme a la Ordenanza del Concejo Municipal N.º 1724;
- c. Exima el cobro de tarifas por el uso de instalaciones de la Ciudad para el evento copatrocinado, con la aprobación del Administrador Municipal.

## CONSEJO MUNICIPAL DE SAN FERNANDO

Aviso y agenda de la reunión especial y ordinaria - 21 de abril de 2025

Página 5 of 7

### 5) CONSIDERACIÓN PARA RECIBIR Y ARCHIVAR EL INFORME ANUAL DE AVANCES DEL ELEMENTO DE VIVIENDA DEL PLAN GENERAL CORRESPONDIENTE AL AÑO CALENDARIO 2024

Recomendar que el Concejo Municipal reciba y archive el Informe Anual de Avances del Elemento de Vivienda del Plan General correspondiente al año calendario 2024.

### 6) CONSIDERACIÓN PARA ADOPTAR RESOLUCIONES QUE APRUEBAN LA ESPECIFICACIÓN DEL PUESTO DE CABO DE POLICÍA, ENMENDAR EL PLAN DE SALARIOS PARA EL AÑO FISCAL 2024-2025 Y ENMENDAR LA ESPECIFICACIÓN DEL PUESTO DE SARGENTO DE POLICÍA

Recomendar que el Concejo Municipal:

- a. Adopte la Resolución N.º 8374 aprobando la especificación del puesto de Cabo de Policía;
- b. Adopte la Resolución N.º 8375 enmendando el Plan de Salarios para el Año Fiscal 2024-2025 para reflejar el rango salarial adecuado para la clasificación de Cabo de Policía;
- c. Adopte la Resolución N.º 8376 aprobando la especificación del puesto de Sargento de Policía; y
- d. Autorice al Administrador Municipal, o a su delegado, a realizar correcciones no sustantivas y ejecutar todos los documentos relacionados.

## AUDIENCIAS PÚBLICAS

### 7) AUDIENCIA PÚBLICA CONTINUADA PARA CONSIDERAR LA ADOPCIÓN DE UNA RESOLUCIÓN QUE APRUEBE LA APELACIÓN PRESENTADA POR EL SOLICITANTE, MIDLAND CONTRACTORS, INC., REVOCANDO LA DENEGACIÓN DE LA REVISIÓN DEL PLAN DE SITIO N.º 2024-001 POR PARTE DE LA COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN Y PRESERVACIÓN Y EMITIENDO UN CERTIFICADO DE USO PARA PERMITIR UN DESARROLLO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR DE TRES PISOS Y 10 UNIDADES TIPO CASA UNIFAMILIAR (TOWNHOUSE), CON DOS UNIDADES ACCESORIAS INDEPENDIENTES, UBICADO EN EL 833 N. BRAND BOULEVARD EN LA ZONA R-2/PD

Recomendar que el Concejo Municipal:

- a. Lleve a cabo una audiencia pública;
- b. Dependiendo del testimonio público, que:
  1. Adopte la Resolución N.º 8365 titulada, “Una Resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de San Fernando, California, que Aprueba la Apelación Presentada por el Solicitante, Midland Contractors, Inc., Revocando la Denegación de la Revisión del Plan de Sitio N.º 2024-001 por parte de la Comisión de Planificación y Preservación, y Emite un Certificado de Uso para Permitir el Desarrollo de una Estructura Residencial Multifamiliar Tipo Casa Unifamiliar (Townhouse) de Tres Pisos y 10 Unidades, que Incluye Dos Unidades de Vivienda Económicas con Restricción de Escritura y Dos Unidades Accesorias Independientes en el 833 N. Brand Boulevard en la Zona de Vivienda Multifamiliar/Superposición de Desarrollo Preciso (R-2/PD);

## CONSEJO MUNICIPAL DE SAN FERNANDO

Aviso y agenda de la reunión especial y ordinaria - 21 de abril de 2025

Página 6 of 7

---

O BIEN

2. Adopte la Resolución N.º 8373 que niega la apelación y confirma la denegación por parte de la Comisión de Planificación y Preservación de la Revisión del Plan de Sitio N.º 2024-001, y la emisión de un Certificado de Uso para permitir el desarrollo de una estructura residencial multifamiliar tipo casa unifamiliar (townhouse) de tres pisos y 10 unidades, que incluye dos unidades de vivienda asequibles con restricción de escritura y dos unidades accesorias independientes en 833 N. Brand Boulevard en la Zona de Vivienda Multifamiliar/Superposición de Desarrollo Preciso (R-2/PD).

### **8) UNA AUDIENCIA PÚBLICA PARA CONSIDERAR LA ADOPCIÓN Y SEGUNDA LECTURA DE LA ORDENANZA N.º 1733 QUE APRUEBA ENMIENDAS AL CÓDIGO MUNICIPAL DE SAN FERNANDO ADOPTANDO POR REFERENCIA LA EDICIÓN 2023 DE LOS CÓDIGOS DE EDIFICACIÓN E INCENDIOS DE LA CIUDAD DE LOS ÁNGELES**

Recomendar que el Concejo Municipal:

- a. Lleve a cabo una audiencia pública; y
- b. Dependiendo del testimonio público, realice la segunda lectura para adoptar, solo por título, la Ordenanza N.º 1733 (Anexo "A"), titulada: "Una Ordenanza del Concejo Municipal de la Ciudad de San Fernando, California, que enmienda los Artículos I, II, III, IV, V, IX y X del Capítulo 18 del Código Municipal de San Fernando, adoptando por referencia la División II del Capítulo 1 de la Edición 2022 del Código de Edificación de California, codificada en la Parte 2 del Título 24 del Código de Regulaciones de California; la Edición 2023 del Código de Edificación de la Ciudad de Los Ángeles, vigente al 23 de diciembre de 2022; la Edición 2023 del Código Eléctrico de la Ciudad de Los Ángeles, vigente al 23 de diciembre de 2022; la Edición 2023 del Código Mecánico de la Ciudad de Los Ángeles, vigente al 23 de diciembre de 2022; la Edición 2023 del Código de Plomería de la Ciudad de Los Ángeles, vigente al 23 de diciembre de 2022; la Edición 2023 del Código Residencial de la Ciudad de Los Ángeles, vigente al 23 de diciembre de 2022; y la Edición 2023 del Código de Construcción Sustentable (Green Building Code) de la Ciudad de Los Ángeles, vigente al 23 de diciembre de 2022, codificados en los Artículos 1, 1.5, 3, 4, 5 y 9 del Capítulo IX del Código Municipal de la Ciudad de Los Ángeles, incluyendo apéndices, enmiendas, adiciones y eliminaciones correspondientes; enmendando el Artículo II del Capítulo 38 del Código Municipal de San Fernando, adoptando por referencia el Código de Incendios de la Ciudad de Los Ángeles, vigente al 4 de octubre de 2023, codificado en el Artículo 7 del Capítulo V del Código Municipal de la Ciudad de Los Ángeles, incluyendo apéndices, enmiendas, adiciones y eliminaciones correspondientes."

### **INFORMES ADMINISTRATIVOS**

### **9) DIALOGO Y CONSIDERACIÓN DE LAS POLÍTICAS DE LA CIUDAD RELACIONADAS CON LA PROTECCIÓN Y RECOPIACION DE DATOS PERSONALES, USO DE INSTALACIONES, REQUISITOS PARA COMISIONADOS MUNICIPALES Y OTROS TEMAS RELACIONADOS, INCLUYENDO LA CONSIDERACIÓN PARA ADOPTAR UNA RESOLUCIÓN PROPUESTA**

Este punto fue agendado por Concejal Joel Fajardo.

## CONSEJO MUNICIPAL DE SAN FERNANDO

Aviso y agenda de la reunión especial y ordinaria - 21 de abril de 2025

Página 7 of 7

### 10) DIALOGO Y CONSIDERACIÓN PARA APROBAR UNA ORDENANZA QUE ESTABLEZCA UNA POLÍTICA DE CIUDAD SANTUARIO “SAN FERNANDO SEGURO”

Este punto fue agendado por Vicealcaldesa Mary Solorio.

### COMUNICACIÓN DEL PERSONAL, INCLUIDAS LAS ACTUALIZACIONES DE LA COMISIÓN

### COMENTARIOS GENERALES DE LOS MIEMBROS DEL CONCEJO MUNICIPAL/JUNTA Y ACTUALIZACIONES DE ENLACE

#### LEVANTAMIENTO DE LA SESIÓN

de mayo de 2025.

Se levanta la sesión hasta su próxima reunión ordinaria el 5

#### AFIDAVIT DE PUBLICACION

Por la presente certifico bajo pena de perjurio bajo las leyes del Estado de California que la agenda anterior se publicó en el tablón de anuncios del Consejo Municipal n menos de 72 horas antes de la reunión.

Fecha: \_\_\_\_\_ Hora: \_\_\_\_\_

Firmado por: \_\_\_\_\_

---

*Las agendas y los paquetes completos de la agenda (incluidos los informes del personal y las exhibiciones relacionadas con cada tema) se publican en el sitio web de Internet de la Ciudad [www.sfcity.org](http://www.sfcity.org). Estos también están disponibles para revisión pública antes de una reunión en el Departamento de la Secretaría Municipal. Cualquier escrito público distribuido por el Concejo Municipal a al menos la mayoría de los concejales con respecto a cualquier tema en la agenda de esta reunión regular también estará disponible en el Departamento de la Secretaría Municipal en el Ayuntamiento ubicado en 117 Macneil Street, San Fernando, CA, 91340 durante el horario comercial normal.*

---