



LA ALCALDESA MARY MENDOZA
VICEALCALDESA MARY SOLORIO
CONCEJAL JOEL FAJARDO
CONCEJAL VICTORIA GARCIA
CONCEJAL PATTY LOPEZ

CIUDAD DE SAN FERNANDO CONSEJO MUNICIPAL

AGENDA DE LA REUNIÓN ORDEN DEL DÍA DE LA REUNIÓN ESPECIAL – 5:00 PM ORDEN DEL DÍA DE LA REUNIÓN ORDINARIA APLAZADA - 6:00 PM LUNES, 10 DE NOVIEMBRE DE 2025

CÁMARAS DEL CONSEJO MUNICIPAL
CALLE MACNEIL 117
SAN FERNANDO, CALIFORNIA 91340

Por favor visite el canal de YouTube de la Ciudad para ver reuniones del Consejo Municipal en vivo o previamente grabadas, también disponibles con subtítulos en español en <https://www.youtube.com/c/CityOfSanFernando>

De acuerdo con El Acta de Americanos con Discapacidades de 1990, si usted requiere una modificación relacionada con una discapacidad/adaptación para asistir o participar en la reunión incluyendo servicios de traducción en persona, por favor comuníquese al Departamento de Secretario de la Ciudad al (818) 898-1204 o por correo electrónico a cityclerk@sfcity.org por lo menos 2 días laborables antes de la reunión.

LLAMADA AL ORDEN DE APERTURA DE SESIÓN - REUNIÓN ESPECIAL 5:00 P.M.
(SESIÓN CERRADA)

ACTO DE PASAR LISTA DE LOS PRESENTES (SESIÓN CERRADA)

APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA DE LA REUNIÓN ESPECIAL (SESIÓN CERRADA)

DECLARACIONES PÚBLICAS DE LA REUNIÓN ESPECIAL (SESIÓN CERRADA)

Habrá una limitación de tres (3) minutos por cada miembro de la audiencia que desee hacer comentarios relacionados con los asuntos de la ciudad. Cualquiera que desee hablar, complete el formulario azul ubicado en la entrada de las Cámaras del Consejo y entreguelo al Secretario de la Ciudad. Cuando se dirija al Concejo Municipal, hable por el micrófono y diga voluntariamente su nombre y dirección.

RECESO DE LA SESIÓN CERRADA

A) SESIÓN CERRADA DE CONFORMIDAD CON EL CÓDIGO DE GOBIERNO SECCIÓN 54956.9(D)(1) –
CONFERENCIA CON EL ASESOR JURÍDICO – LITIGIO EXISTENTE

Nombre del Caso: Rene Lupercio vs. Ciudad de San Fernando
Número de Caso: 2:24-cv-603621-CBM (JPPx)

CONSEJO MUNICIPAL DE SAN FERNANDO

Aviso y agenda de la reunión especial y ordinaria aplazada - 10 de noviembre de 2025

Página 2 of 7

- B) SESIÓN CERRADA DE CONFORMIDAD CON EL CÓDIGO DE GOBIERNO SECCIÓN 54956.9(D)(1) – CONFERENCIA CON EL ASESOR JURÍDICO – LITIGIO EXISTENTE

Nombre del Caso: Brand Estates, LLC vs. Ciudad de San Fernando
Número de Caso LACSC: 2SSTCPO2030

- C) SESIÓN CERRADA DE CONFORMIDAD CON LA SECCIÓN 54956.9(D)(2) DEL CÓDIGO DE GOBIERNO – LITIGIO ANTICIPADO:

Un (1) asunto – Hechos desconocidos para el posible demandante

CONVOCAR DE LA REUNION ESPECIAL Y RESUMEN DE LA SESION CERRADA

REUNIÓN ORDINARIA - OPCIONES DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA

VER LA REUNIÓN

Transmisión en vivo con audio y video, a través de YouTube Live, en: <https://www.youtube.com/c/CityOfSanFernando>

ENVIAR COMENTARIOS PÚBLICOS EN PERSONA

Los miembros del público pueden proporcionar comentarios en persona en las Cámaras del Concejo Municipal durante la sección de Comentarios Públicos de la Agenda enviando una tarjeta de comentarios al Secretario de la Ciudad.

ENVIAR COMENTARIOS PÚBLICOS POR CORREO ELECTRÓNICO

Los miembros del público pueden enviar comentarios **por correo electrónico** a cityclerk@sfcity.org a más tardar a **las 12:00 p.m. del día de la reunión** para garantizar la distribución al Concejo Municipal antes de la consideración de la agenda. Los comentarios recibidos por correo electrónico se distribuirán al Concejo Municipal y formarán parte del acta pública oficial de la reunión.

LLAMADA PARA PROPORCIONAR COMENTARIOS PÚBLICOS EN VIVO EN LA REUNIÓN

Los miembros del público pueden **llamar entre las 6:00 p.m. y las 6:15 p.m.** Los comentarios se escucharán en el orden recibido y se limitarán a tres minutos. Si es necesario, el Alcalde puede extender el período de llamada. Nota: Esto es solo audio y no video.

Número de teléfono de llamada: (669) 900-6833
Número de identificación (ID) de reunión: 833 6022 0211
Código de acceso: 924965

Al conectarse a la reunión de Zoom para hablar, se le colocará en una "sala de espera" virtual, con su audio desactivado, hasta que sea su turno de hablar y será limitado a tres minutos.

LLAMADA AL ORDEN DE APERTURA DE SESIÓN - REUNIÓN ORDINARIA 6:00 P.M. (SESIÓN ABIERTA)

CONSEJO MUNICIPAL DE SAN FERNANDO

Aviso y agenda de la reunión especial y ordinaria aplazada - 10 de noviembre de 2025

Página 3 of 7

ACTO DE PASAR LISTA DE LOS PRESENTES

SOLICITUDES/DIVULGACIÓN DE TELECONFERENCIA

Recomendar la consideración de los pedidos recibidos para la participación remota en reuniones de teleconferencia hechos por miembros de los cuerpos legislativos de la Ciudad, según lo permitido por las disposiciones del Proyecto de Ley de la Asamblea (AB) 2449, Artículo 54953 del Código Gubernamental y la Resolución No. 8215 adoptada por la Ciudad de San Fernando efectiva el 1 de marzo de 2023.

JURAMENTO A LA BANDERA

Dirigido por la Secretaria Municipal, Julia Fritz

APROBACIÓN DEL ORDEN DE LA REUNIÓN ORDINARIA

Recomendar que el Concejo Municipal apruebe la agenda tal como se presentó y promueva que todas las ordenanzas presentadas esta noche se lean solo el título según lo autorizado por el Artículo 36934 del Código Gubernamental.

PRESENTACIONES

- A. PRESENTACIÓN DE UNA PROCLAMACIÓN RECONOCIENDO EL 9 DE SEPTIEMBRE DE 2025 COMO EL 175° ANIVERSARIO DEL ESTADO DE CALIFORNIA

DECORO Y ORDEN

El Concejo Municipal, elegido por el público, deberá ser libre de dialogar de los problemas que enfrenta la Ciudad en un ambiente ordenado. Los miembros del público que asistan a las reuniones del Concejo Municipal deberán de observar las mismas reglas de orden y decoro aplicables al Concejo Municipal (Manual de Procedimiento de SF). Cualquier persona que haga comentarios impertinentes, despectivos o calumniosos o que se vuelva bulliciosa mientras se dirige al Concejo Municipal o mientras asiste a la reunión del Concejo Municipal, podría ser retirada de la sala si el Oficial Presidente así se lo ordenara al sargento de armas y, dicha persona podría ser excluida de cualquier audiencia futura ante el Concejo Municipal.

DECLARACIONES PÚBLICAS

Los miembros del público podrán **proporcionar comentarios en persona en las Cámaras del Concejo Municipal** durante la sección de Comentarios Públicos de la Agenda enviando una tarjeta de comentarios al Secretario de la Ciudad.

Los miembros del público podrán enviar comentarios por correo electrónico a cityclerk@sfcity.org a más tardar a **las 12:00 p.m. del día de la reunión** para garantizar la distribución al Concejo Municipal y formarán parte del acta pública oficial de la reunión.

Los miembros del público podrán proporcionar un **comentario público en vivo llamando entre las 6:00 p.m. y las 6:15 p.m. INFORMACIÓN DE LLAMADAS: Teléfono: (669) 900-6833; número de identificación (ID) de reunión: 833 6022 0211; Código de acceso: 924965**

CONSEJO MUNICIPAL DE SAN FERNANDO

Aviso y agenda de la reunión especial y ordinaria aplazada - 10 de noviembre de 2025

Página 4 of 7

CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO

Los elementos del calendario de consentimiento se consideran rutinarios y pueden eliminarse mediante una sola moción para adoptar la recomendación del personal. Si el Concejo Municipal desea hablar algún tema, primero debe eliminarse del Calendario de Consentimiento.

1) CONSIDERACIÓN PARA APROBAR EL ACTA DE LA REUNIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL

- a. 2 de septiembre de 2025 - Reunión Especial y Ordinara del CM
- b. 15 de septiembre de 2025 - Reunión Especial y Ordinara del CM

2) CONSIDERACION PARA ADOPTAR LA RESOLUCIÓN N.º 25-111 APROBANDO EL REGISTRO DE PAGOS DEL 3 DE NOVIEMBRE DE 2025

Recomendar que el Concejo Municipal adopte la Resolución N.º 25-111 aprobando el Registro de Pagos con fecha del 3 de noviembre de 2025

3) RECIBIR Y ARCHIVAR ACTUALIZACIONES DEL ESTADO DE LOS PROYECTOS DE LA CIUDAD Y DE LAS PRIORIDADES DEL CONCEJO MUNICIPAL

Recomendar que el Concejo Municipal reciba y archive el informe de estado de los Proyectos de la Ciudad y las Prioridades del Concejo Municipal para el Año Fiscal 2025-2026, y brinde dirección, según corresponda.

4) CONSIDERACIÓN PARA ADOPTAR UNA RESOLUCIÓN APROBANDO UNA POLÍTICA DE INVESTIGACIONES DE PERSONAL

Recomendar que el Concejo Municipal:

- a. Adopte la Resolución N.º 8414, aprobando la creación de una nueva Política de Investigaciones de Personal; y
- b. Autorice al Administrador(a) Municipal a tomar las acciones correspondientes para ejecutar e implementar las políticas y procedimientos actualizados.

5) CONSIDERACIÓN PARA ADOPTAR UNA RESOLUCIÓN REAPPOINTANDO A UN REPRESENTANTE TITULAR Y SUPLENTE Y DESIGNANDO UN SUPLENTE ADICIONAL ANTE LA JUNTA DIRECTIVA DE LA AUTORIDAD DE GESTIÓN DE RIESGOS DE CIUDADES INDEPENDIENTES

Recomendar que el Concejo Municipal adopte la Resolución N.º 8415, reappointando al Gerente de Recursos Humanos y Gestión de Riesgos, Sergio Ibarra, como representante titular de la Ciudad; reappointando a la Directora de Servicios Administrativos/Tesorera Municipal, Erica D. Melton, como representante suplente; y designando a la Administradora Municipal, Kanika Kith, como representante suplente adicional ante la Junta Directiva de la Autoridad de Gestión de Riesgos de Ciudades Independientes.

INFORMES ADMINISTRATIVOS

CONSEJO MUNICIPAL DE SAN FERNANDO

Aviso y agenda de la reunión especial y ordinaria aplazada - 10 de noviembre de 2025

Página 5 of 7

6) DISCUSIÓN Y CONSIDERACIÓN SOBRE LA CONTINUACIÓN DEL PROGRAMA DE REUNIONES DE RECONOCIMIENTO A LA COMUNIDAD

Recomendar que el Concejo Municipal:

- a. Analice la continuación de las Reuniones de Reconocimiento a la Comunidad para realizarse en 2026;
- b. Apruebe posponer la Reunión de Reconocimiento a la Comunidad del 9 de diciembre de 2025 al 26 de enero de 2026; y
- c. Brinde dirección al personal sobre las ofertas del evento y apruebe el presupuesto correspondiente, según sea apropiado.

7) RECIBIR UNA PRESENTACIÓN SOBRE LA EVALUACIÓN ORGANIZACIONAL DEL DEPARTAMENTO DE POLICÍA DE SAN FERNANDO

Recomendar que el Concejo Municipal:

- a. Reciba y archive el Informe de Evaluación Organizacional del Departamento de Policía de San Fernando preparado por Strategic Leadership Consultants;
- b. Brinde dirección al personal respecto a las prioridades de implementación.

8) DISCUSIÓN Y CONSIDERACIÓN PARA CO-PATROCINAR UN DESFILE NAVIDEÑO EN SAN FERNANDO

Este punto fue agendado por la concejal Patty Lopez.

Recomendar que el Concejo Municipal analice y considere aprobar el co-patrocinio del evento, junto con organizaciones locales, negocios y miembros de la comunidad. Este patrocinio permitiría el uso del logotipo de la Ciudad y brindaría la oportunidad de promover el desfile a través de los canales oficiales y páginas web de la Ciudad, destacando el apoyo municipal a la participación comunitaria y la actividad económica local.

9) DISCUSIÓN Y CONSIDERACIÓN SOBRE LA EJECUCIÓN DE ACCIONES DE INMIGRACIÓN EN EL ESTACIONAMIENTO DE HOME DEPOT

Este punto fue agendado por la Concejal Patty López.

Recomendar que el Concejo Municipal discuta los informes recientes de operativos en el estacionamiento de Home Depot, considere las inquietudes planteadas por la comunidad y brinde dirección al personal sobre posibles acciones, labores de divulgación o coordinación con las agencias correspondientes para abordar temas de seguridad y derechos civiles.

10) DISCUSIÓN Y CONSIDERACIÓN SOBRE EL PLAN DE SEGURIDAD PARA REUNIONES PÚBLICAS

Este punto fue agendado por la Concejal Patty López.

CONSEJO MUNICIPAL DE SAN FERNANDO

Aviso y agenda de la reunión especial y ordinaria aplazada - 10 de noviembre de 2025

Página 6 of 7

Recomendar que el Concejo Municipal discuta y considere la implementación de un sistema de revisión de seguridad y medidas adicionales para reuniones oficiales, así como supervisión posterior a las reuniones para garantizar la seguridad de la Alcaldesa y los Concejales. Estas medidas ayudarán a proteger a los funcionarios mientras se permite la participación del público en un entorno seguro.

11) DISCUSIÓN Y DIRECCIÓN RESPECTO A, Y ACCIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL SEGÚN RECOMENDACIÓN, ESTRATEGIAS PARA FORTALECER EL DESARROLLO ECONÓMICO LOCAL EN EL ÁREA DEL CENTRO COMERCIAL DE SAN FERNANDO, USO DE LOS FONDOS DEL ÁREA DE MEJORAMIENTO COMERCIAL B, REVISIÓN DE ACCIONES ADMINISTRATIVAS RELACIONADAS CON EL ACUERDO DE LA ASOCIACIÓN DEL CENTRO COMERCIAL DE SAN FERNANDO, INC. TAMBIÉN CONOCIDA COMO MALL ASSESSMENT DISTRICT, INC., Y CONSIDERACIÓN PARA ADOPTAR UNA RESOLUCIÓN QUE AFIRME LAS ACCIONES ADMINISTRATIVAS RELACIONADAS

Este punto fue agendado por el Concejel Joel Fajardo.

Recomendar que el Concejo Municipal:

- a. Analizar y tomar acción para aprobar alternativas potenciales a los métodos existentes de utilización, distribución y posibles cambios en el uso de los Fondos del Área de Estacionamiento y Mejoramiento Comercial “B”;
- b. Analizar y tomar acción para rescindir el Acuerdo entre la Ciudad de San Fernando y la Asociación del Centro Comercial de San Fernando, Inc., también conocida como Mall Assessment District, Inc., Contrato N.º 768 (Anexo “C”) con fecha del 17 de diciembre de 1984, e instruir al personal emitir un aviso de terminación según lo establecido en el Acuerdo y tomar las demás acciones que sean necesarias para finalizar el mismo;
- c. Analizar y tomar acción para aprobar el desarrollo e implementación de estrategias para fortalecer el desarrollo económico y la participación empresarial en el Área del Centro Comercial de San Fernando; y reformular el Comité Ad Hoc del Memorando de Entendimiento del Centro Comercial para que sea el Comité Ad Hoc del Centro Comercial de San Fernando y Fondos del Área B; y
- d. Analizar y tomar acción, si así se desea, para aprobar una Resolución propuesta (Anexo “B”) que afirme el apoyo del Concejo Municipal a la declaración de hechos relacionados con la Asociación del Centro Comercial de San Fernando y la administración relacionada.

12) DISCUSIÓN Y CONSIDERACIÓN PARA EL REGISTRO DE LA MARCA “DISCOVER SAN FERNANDO”

Este punto fue agendado por la Alcaldesa Mary Mendoza.

Recomendar que el Concejo Municipal discuta y apruebe iniciar el proceso para registrar la marca “Discover San Fernando” y que instruya al personal tomar las medidas necesarias para presentar la solicitud de protección de marca en nombre de la Ciudad.

13) DISCUSIÓN Y CONSIDERACIÓN PARA APOYAR LA SOLICITUD DE HONRAR A CHARLES WHITE, GANADOR DEL TROFEO HEISMAN 1979 Y EXALUMNO DE SAN FERNANDO HIGH SCHOOL

CONSEJO MUNICIPAL DE SAN FERNANDO

Aviso y agenda de la reunión especial y ordinaria aplazada - 10 de noviembre de 2025

Página 7 of 7

Este punto fue agendado por la Alcaldesa Mary Mendoza.

Recomendar que el Concejo Municipal discuta y considere emitir una carta formal de apoyo a la solicitud de la familia White para reconocer a Charles White colocando su nombre en la pared del gimnasio y añadiendo su nombre al campo de fútbol de San Fernando High School en su honor, y que instruya al personal preparar y transmitir dicha correspondencia a los representantes correspondientes del Distrito Escolar Unificado de Los Ángeles.

14) DISCUSIÓN Y CONSIDERACIÓN PARA ACEPTAR UNA DONACIÓN DE OCHO PURIFICADORES DE AIRE A TRAVÉS DE LA INICIATIVA DE APOYO A VETERANOS Y EL CENTRO DE ADULTOS MAYORES

Este punto fue agendado por la Alcaldesa Mary Mendoza.

Recomendar que el Concejo Municipal discuta y acepte formalmente la donación de ocho purificadores de aire, autorice al personal a coordinar con el Centro de Recursos para determinar la elegibilidad de los residentes y dirija que la distribución se realice en colaboración con la Sra. Gail Wilson.

15) DISCUSIÓN Y CONSIDERACIÓN SOBRE LA PROMOCIÓN DE LOS PROGRAMAS, RECURSOS Y EVENTOS DE LA CIUDAD

Este punto fue agendado por la Concejala Victoria García.

Recomendar que el Concejo Municipal discuta proporcionar dirección al personal para emitir una Solicitud de Propuestas (RFP) para la promoción de los programas, recursos y eventos de la Ciudad.

COMUNICACIÓN DEL PERSONAL, INCLUIDAS LAS ACTUALIZACIONES DE LA COMISIÓN

COMENTARIOS GENERALES DE LOS MIEMBROS DEL CONCEJO MUNICIPAL/JUNTA Y ACTUALIZACIONES DE ENLACE

LEVANTAMIENTO DE LA SESIÓN

Se levanta y se reanudará en una Reunión Ordinaria el 17 de noviembre de 2025.

AFIDAVIT DE PUBLICACION

Por la presente certifico bajo pena de perjurio bajo las leyes del Estado de California que la agenda anterior se publicó en el tablón de anuncios del Consejo Municipal n menos de 72 horas antes de la reunión.

Fecha: _____ Hora: _____

Firmado por: _____

Las agendas y los paquetes completos de la agenda (incluidos los informes del personal y las exhibiciones relacionadas con cada tema) se publican en el sitio web de Internet de la Ciudad www.sfcity.org. Estos también están disponibles para revisión pública antes de una reunión en el Departamento de la Secretaría Municipal. Cualquier escrito público distribuido por el Concejo Municipal a al menos la mayoría de los concejales con respecto a cualquier tema en la agenda de esta reunión regular también estará disponible en el Departamento de la Secretaría Municipal en el Ayuntamiento ubicado en 117 Macneil Street, San Fernando, CA, 91340 durante el horario comercial normal.

